

## INDIKÁTORY VYTÁPĚNÍ, TECHEM ECOTECH

V souvislosti s ukončením kalendářního roku a probíhajícími odečty indikátorů vytápění, si vás dovoluujeme informovat o vývoji v oblasti indikace a rozúčtování tepelné energie pro vytápění mezi konečné spotřebitele. Každým rokem investuje naše společnost do vývoje nových technologií a tím získává rozhodující náskok před konkurencí. Proto vám nyní můžeme nabídnout novinky zvyšující komfort a kvalitu bydlení a v neposlední řadě, také úspory tepelné energie pro vytápění.

### Informace ke starším typům indikátorů .....

### odpařovací indikátory Techem V93

Stále ještě existují objekty, kde jsou na radiátorech osazeny odpařovací indikátory vytápění. U těchto indikátorů, které nyní plošně nahrazujeme elektronickými, převážně rádiovými indikátory, probíhají odečty standardním způsobem. Pro odečty je nutné zpřístupnění všech bytových jednotek, odečty jsou vizuální a v prosinci je nutné provést osazení nové trubičky. Pokud ještě máte osazeny tyto indikátory, vaším rozhodnutím může být volba systému odečtů. Stávající stav 3 odečtů za rok (květen, září, prosinec) lze nahradit při změně typu dodávané trubičky Techem V93 na systém pouze s jedním odečtem, vždy v prosinci daného zúčtovacího období. Tím lze snížit náklady na dodávanou službu (odpadají odečty v květnu a září) a také budou méně obtěžováni uživatelé se zpřístupněním bytů. Trubička pro odečet 1x za rok je dodávána s konstantním navýšením cca 5mm nad hodnotu „0“ (navýšení je u všech uživatelů stejné). Tím se zohledňuje tzv. „letní odpar“ (období červen–srpen). Drobnou odchylku může způsobit rozdílný letní odpar u různě orientovaných místností. Faktem zůstává, že dle poptávky zákazníků, systém odečtů 1x za rok výrazně převyšuje systém s odečty 3x za rok, který u Techemu činí pouze 5,6 % z celkového množství odpařovacích indikátorů v České republice. Pro servis našeho výrobku Techem V93 (odběr trubiček a plomb apod.) doporučujeme zajišťovat vše prostřednictvím naší společnosti. Máte tak záruku, že veškerý servisní materiál, včetně trubiček a plomb, jsou originálním příslušenstvím pro odpařovací indikátor Techem V93 v souladu s jeho **certifikací**. Originální trubičky Techem nejsou volně prodejné a podléhají naší kontrole, aby nedocházelo k jejich zneužití. Pokud by jste měli jakékoliv pochybnosti, že váš dodavatel služeb odečtů indikátorů vytápění, dodává do našeho výrobku Techem V93 nesprávné trubičky (rozdílné výšky kapalin u trubiček, jiná konzistence kapaliny, různé ručně doplňované trubičky různých odstínů apod.), můžete nás kontaktovat a my vše prověříme a doporučíme následný postup. Při odečtech v prosinci 2007 (měření v kalendářním roce 2008) budou do indikátorů vytápění Techem V93 dodávány **červené trubičky a plomby**.



### Současnost .....

### elektronické indikátory Techem FHKV data III s rádiovým přenosem

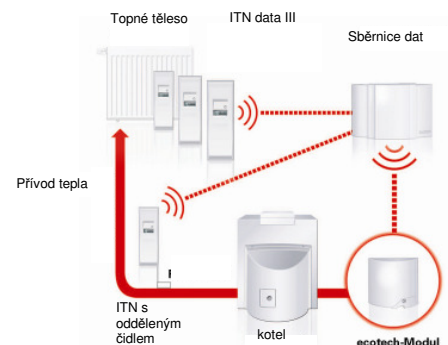
V současné době náš neprodávanější indikátor vytápění. Nový systém od roku 2007 již odstranil nutnost instalace pomocných sběrnic dat na chodbách domů a součástí instalace je pouze samotný dvoučidlový rádiový indikátor. Společně se zrušením sběrnic mohlo tak dojít ke snížení konečné ceny celého systému, což je důvodem zvýšené poptávky po těchto indikátorech. Argumenty našich zákazníků pro zvolení tohoto systému jsou zřejmé. Odpadá nutnost přítomnosti uživatele pro odečet, data jsou archivována a je možné sledovat průběh spotřeby jednotlivých radiátorů už po 15 dnech v průběhu celého roku. Tím odpadá také nutnost meziodečtů při změně uživatelů, změny vlastníků při prodeji bytů nebo vlastnických podílů. Přístroj podléhá samokontrolě a zaznamená také pokusy neoprávněné manipulace (dojde k přerušení signálu a lze místním šetřením ověřit, zda k neoprávněné manipulaci došlo). Další výhodou indikátoru je, že již zpracovává data nejen o spotřebě, ale také o teplotách radiátorů. To umožňuje tyto indikátory v budoucnu využít a implementovat do systému Techem Ecotech bez dalších dodatečných nákladů do indikátorů vytápění. Rádiový systém indikátorů je nejčastěji instalován společně s rádiovými bytovými vodoměry, kde díky vysoké frekvenci záznamu dat (po 15 dnech), lze rychle odhalit pokusy o ovlivnění nebo nefunkčnost bytových vodoměrů bez nutnosti vstupování do bytových jednotek. Tím se daří částečně eliminovat případné vysoké rozdíly mezi spotřebou objektu dle fakturace a spotřebou dle součtu bytových vodoměrů.



### Budoucnost .....

### regulace spotřeby tepelné energie pro vytápění - Techem Ecotech

Systém Ecotech, který nyní zavádíme do praxe využívá dat z výše popsaných indikátorů FHKV data III. Stávající systém indikátorů je dále rozšířen o datové sběrnice a řídicí modul Ecotech. Vyhodnocením okamžité potřeby radiátorů na základě dat od FHKV data III, je regulována teplota vstupního média do systému ÚT. Tím lze ušetřit dalších 7–10% z celkových nákladů a je tak zaručena návratnost pořizovacích nákladů a další úspory pro nová topná období. Systém lze použít jak pro objekty s vlastní kotelnou, tak pro objekty s připojením na dálkový systém vytápění.



### Tomáš Hliva

### Techem, spol. s r. o.

Kollárova 500, Uherské Hradiště, PSČ 68601

Kontakty: 602 659 334, 572 540 745

E-mail: tomas.hliva@techem.cz

ISO 9001:2000 ISO 14001:2004